

BASIN AÇIKLAMASI

İstanbul – 05 Temmuz 2013

JCR Eurasia Rating,
Final Varlık Yönetim A.Ş.’yi
derecelendirerek
Uzun Vadeli Ulusal Notu’nu ‘**BBB- (Trk)**’
Kısa Vadeli Ulusal Notu’na ilişkin görünümünü ise ‘**Pozitif**’ olarak belirledi.

JCR Eurasia Rating, Final Varlık Yönetim A.Ş.’yi ulusal düzeyde yatırım yapılabilir kategorisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Notu’nu ‘**BBB- (Trk)**’, Kısa Vadeli Ulusal Notu’nu ‘**A-3(Trk)**’ olarak belirledi. Kısa vadeli nota ilişkin görünümü ise ‘**Pozitif**’ olarak değerlendirdi. Diğer notlar detayları ile birlikte aşağıda gösterilmiştir:

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: BBB- / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: BBB- / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Ulusal Notu	: BBB- (Trk) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: A-3 / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: A-3 / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Notu	: A-3 (Trk) / (Pozitif Görünüm)
Desteklenme Notu	: 2
Ortaklardan Bağımsızlık Notu	: BC

2011 yılında BDDK izniyle kurulan, 2012 yılında Altınhas Holding’in ortakları tarafından satın alınan **Final Varlık Yönetim A.Ş.** faaliyetlerine banka ve diğer finansal kuruluşlarının tahsili gecikmiş alacaklarını satın almak veya hasılat paylaşım esasına göre devralmak suretiyle edindiği varlıkların tahsilatı, yeniden yapılandırılması ve danışmanlık dahil bu varlıkların yönetimi alanında faaliyetlerini yoğunlaştırmış küçük ölçekli bir kuruluştur.

Bankacılık dışı finansal sektörler Türkiye’de henüz gelişme aşamasında olmakla birlikte, finans sistemi içindeki payları her geçen gün artış göstermektedir. 2003 yılından itibaren faaliyete başlayan Varlık Yönetim şirketleri, bankalar ve diğer finansal kuruluşlardan ihale ile satın aldıkları borçların süresi ne kadar geçerse geçsin yeni bir yapılandırma sonucunda tahsilat imkânlarını artırmaktadır. Finansal servislerinin büyümesi ve çeşitlenmesinde önemli yer tutan ancak buna rağmen Türkiye’de piyasaları etkileme gücü düşük olan bankacılık dışı finansal sektörler, finans sistemi içindeki payını 2009 yılından itibaren artırmasına rağmen halen gelişme aşamasındadır. BDDK verilerine göre Türkiye’de varlık yönetimi alanında faaliyet gösteren toplam 9 adet şirket bulunmaktadır.

Tahsilat seviyesinin yüksek olmasına ve yüksek iskonto avantajıyla portföye satın alınmasına rağmen, portföylerin alınış tarihlerinin yakın olması ve ilk alınan portföylerin kurumsal ağırlıklı olmasına bağlı olarak Şirketin likitide seviyesi yıl sonu itibarıyla düşük seviyede oluşmuştur. Bununla birlikte bireysel alacakların ağırlığının artmasıyla daha düzenli ve hızlı bir nakit akışı oluşarak likidite yönetimine katkı sağlayacağı görülmüştür. Hızlı büyüme fırsatlarına paralel olarak ihtiyaç duyulan sermaye ihtiyacının bulunmasıyla birlikte; artan pazar payı ve içsel kaynak üretimi şirketin büyüme potansiyelini desteklemektedir. Sermaye piyasalarında borçlanma araçları ihraç etmeyi planlayan Şirket, yaratılacak varlık çeşitlendirmesinin doğası gereği piyasalarda manevra kabiliyeti kazanacak, şirket lehine ilave likidite imkânı sağlanmış olacak, faaliyet karlılığını artıracaktır. Planlamaların realize olma kabiliyetinin yüksek olduğu ve oluşacak nakit akımlarının anapara ve faiz ödemelerine uygun olarak gerçekleşeceği kanaatiyle ve mevcut durumdaki düşük kaldıraç oranı ile piyasa risklerinin düşük olması nedeniyle Şirketin görünümü JCR Eurasia Rating tarafından kısa vadede ‘**Pozitif**’ olarak belirlenmiştir.

Gerçek kişi hakim ortakların firmayı destekleme arzusu ve **Altınhas Holding** ile **Altınbaş Holding**’in nitelikli ortaklıklarından kaynaklanan finansal güçlerinin yeterliliği, firmanın ölçeği, planlanan yatırımların ve sektörel genişlemenin büyüme yönünden sağlayacağı katkı dikkate alınarak, **Final Varlık Yönetim A.Ş.**, ‘Desteklenme Notu’ kategorisinde (**2**) ile değerlendirilmiştir. Firmanın üstlendiği riskleri yönetebilme yeteneği, içsel kaynak yaratma ve mevcut sermayeleşme düzeyi dikkate alındığında, firmanın ‘Ortaklardan Bağımsızlık Notu’ kategorisindeki notu ise (**BC**) olarak belirlenmiştir.

Derecelendirme neticeleriyle ilgili daha fazla bilgi Kuruluşumuzun <http://www.jcrrer.com.tr> adresinden sağlanabilir veya Kuruluşumuz analistleri Sn. **Gökhan İYİGÜN** ve Sn. **Orkun İNAN** ile iletişim kurulabilir.

JCR EURASIA RATING
Yönetim Kurul